



Rundskriv 11/2017

Informasjon om nye seriekoblede røykvarslere.

Gratulerer med ny(e) seriekoblede røykvarslere. Skal disse fungere optimalt er det greit å vite litt om hvordan røykvarslerenhetene skal behandles:

Abellund borettslag har montert trådløse seriekoblede røykvarslere fra Ei Electronics. Røykvarslerne skal følge boligen ved salg, og enhetene skal ved eventuell oppussing monteres tilbake. De må ikke fjernes eller byttes ut med andre røykvarslere. I fall en røykvarslerenhet fjernes, kan signaloverføringen til de øvrige enhetene montert i nabo-leilighetene i husrekken eller 4-mannsboligen brytes.

Røykvarslerne har innebygget batteri med 10 års varighet og har ikke behov for batteribytte.

Ingen røykvarslere **vil fungere med støv og partikler inne i detektorkammeret, det vil kun resultere i feilalarmer tilsynelatende uten årsak.** Hvis du skal pusse opp, er det derfor viktig å beskytte røykvarsleren mot slipestøv etc. Ta ned enheten mens støvete arbeid pågår, og oppbevar den for eksempel i en tett pose. Husk og sett enheten på plass igjen før du legger deg til å sove.

Alle røykvarslere i samme husrekke eller 4-mannsbolig, er seriekoblet og vil videreføre signal selv om en leilighet er under oppussing og en røykvarsler er tatt ut av braketten. Når enheten fjernes fra braketten, brytes automatisk strømmen til batteriet og selve enheten er avskrudd og vil ikke gi alarm, men viderefører allikevel signal til andre røykvarslerenheter. Når røykvarsleren settes på plass igjen i braketten slår den seg automatisk på igjen.

Skal du montere varmpumpe. Pass på at røykvarslerenheten ikke står i luftstrømmen til varmpumpen, da denne kan spre støvpartikler som kan påvirke røykvarsleren. Har du behov for å flytte en røykvarsler i den forbindelse, ta kontakt med driftsleder.

Snu arket!

Røykvarsler skal ikke testes med hverken røyk eller ild. Enheten kan testes ved å trykke på testknappen og holde den inne. Slipp knappen umiddelbart når røykvarsleren begynner å pipe.

Rengjør røykvarsler regelmessig. Støvsug sidesporene der røyken kommer inn. Rengjør dekselet ved å tørke av med en fuktig klut og tørk så grundig med en tørr fille.

Er du uheldig og starter en alarm ved f.eks. matlaging, kan denne avstilles ved å trykke kort en gang på test/«hysj» knappen på den røykvarsler som utløste alarmen. Det vil ta fra ca. 10–30 sekunder før alarmen opphører i alle øvrige røykvarslerne. **Røykvarsler kan også avstilles ved å vri den til venstre og ta den ned fra taket.**

Røykvarslerne er fra samme produsent som Sector Alarm bruker. Hvis din bolig er utstyrt med røykvarsler(e) fra Sector Alarm, pass på ved oppsigelse av abonnementet. Det har vært tilfeller hvor feil røykvarsler har blitt fjernet.

**Ved spørsmål, kontakt driftsleder/vaktmester
Jan E. Sjøstrøm på telefon 979 55 454.**



Med vennlig hilsen styret i Abellund borettslag og Trygg og Sikker AS